

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

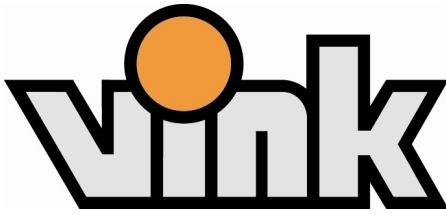
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Datum: Maart 2020  
Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.100	<b>Ruwbouwopties via makelaar</b> Uitbouw achtergevel 1,20m b.g.  Deze optie betreft de bouwnummers 44, 46, 47, 48, 49 en 50  Het creëren van een uitbouw in de woonkamer van ca. 1,20 meter diep (uitwendig) aan de achtergevel. Aansluitpunten elektra zoals op de optietekening is aangegeven. Uitvoering uitbouw: metselwerk conform standaard, dakuitvoering: beton, isolatie, dakbedekking.	<input type="checkbox"/>	-----	16.950,00	-----
000.101	Uitbouw achtergevel 1,20m b.g.  Deze optie betreft de bouwnummers 43 en 45  Het creëren van een uitbouw in de woonkamer van ca. 1,20 meter diep (uitwendig) aan de achtergevel. Aansluitpunten elektra zoals op de optietekening is aangegeven. Uitvoering uitbouw: metselwerk conform standaard, dakuitvoering: beton, isolatie, dakbedekking.	<input type="checkbox"/>	-----	17.950,00	-----
000.200	Uitbouw achtergevel 2,40m b.g.  Deze optie betreft de bouwnummers 44, 46, 47, 48, 49 en 50  Het creëren van een uitbouw van de woonkamer van ca. 2,40 meter diep (uitwendig) aan de achtergevel zoals op de optietekening is aangegeven. Aansluitpunten elektra conform optietekening. Uitvoering uitbouw: metselwerk conform standaard, dakuitvoering: beton, isolatie, dakbedekking.	<input type="checkbox"/>	-----	26.500,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

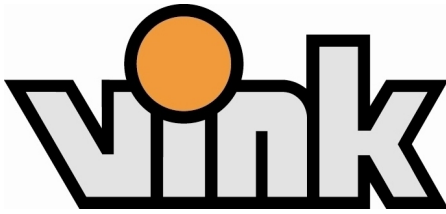
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.201	Uitbouw achtergevel 2,40m b.g.  Deze optie betreft de bouwnummers 43 en 45  Het creëren van een uitbouw van de woonkamer van ca. 2,40 meter diep (uitwendig) aan de achtergevel zoals op de optietekening is aangegeven. Aansluitpunten elektra conform optietekening. Uitvoering uitbouw: metselwerk conform standaard, dakuitvoering: beton, isolatie, dakbedekking.	<input type="checkbox"/>	-----	27.500,00	-----
000.300	Vergroten houten berging  De bestaande buitenberging vergroten van 2 x 3 meter naar ca. 3 x 4 meter conform de optietekening.	<input type="checkbox"/>	-----	4.950,00	-----
200.050	Dakkapel achterzijde op de 2e etage  Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 44  Het leveren en plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde zoals op de optietekening is aangegeven. Zijwanden en dak geïsoleerd, het kozijn met te openen raam wordt uitgevoerd met dubbel glas. Afhankelijk van de keuze van de onderaannemer wordt het kozijn uitgevoerd in hout of kunststof.  N.b. Voor deze keuze geldt dat geen voorzieningen zijn opgenomen die conform het Bouwbesluit vereist zijn zodra de ruimte waarin de dakkapel geplaatst is, later door u of in opdracht van u, wordt gewijzigd van een onbenoemde ruimte naar een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Dan wijzigen namelijk de technische en bouwfysische eisen zoals die voor ventilatie en geluidsisolatie. Wij adviseren u zich in dat geval hierover nader te laten informeren door de gemeentelijke	<input type="checkbox"/>	-----	12.750,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

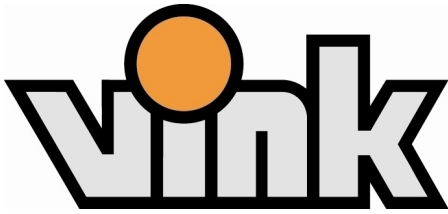
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving dienst Bouwtoezicht, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options (200.060 and 200.070) with detailed descriptions and pricing.



**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	opgenomen die conform het Bouwbesluit vereist zijn zodra de ruimte waarin de dakkapel geplaatst is, later door u of in opdracht van u, wordt gewijzigd van een onbenoemde ruimte naar een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Dan wijzigen namelijk de technische en bouwfysische eisen zoals die voor ventilatie en geluidsisolatie. Wij adviseren u zich in dat geval hierover nader te laten informeren door de gemeentelijke dienst Bouwtoezicht.				

Totaal optie(s): € .....

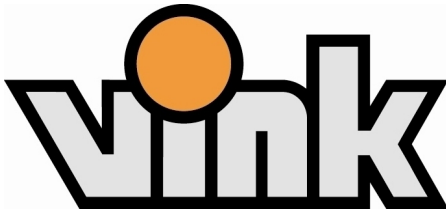
Bovengenoemd totaalbedrag ad. € .....zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform de 'Termijnen en betalingsregeling' artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst. Door ondertekening verklaart de Verkrijger deze opdracht als onverbreekelijk verbonden aan de aannemingsovereenkomst.

Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

Getekend te \_\_\_\_\_ op \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Handtekening Verkrijger:

\_\_\_\_\_



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

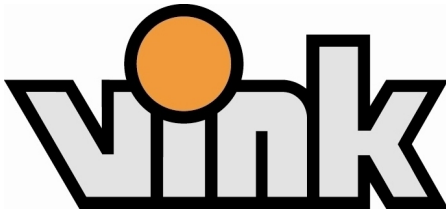
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.315	<b>Ruwbouwopties via aannemer</b> Dubbele deuren i.p.v. raamkozijn  Deze optie is van toepassing op bouwnummer 43  Het raamkozijn in de achtergevel op de b.g. vervangen door dubbele openslaande deuren. Uitvoering conform de standaard openslaande deuren in de achtergevel.	<input type="checkbox"/>	-----	2.950,00	-----
000.650	Aanpassen legplan vloerverwarming (prijs per verdieping)  Het aanpassen van het legplan van de vloerverwarming i.v.m. bijv. wijziging of uitbreiding keuken, samenvoegen slaapkamers, extra kamers.	<input type="checkbox"/>	-----	350,00	-----
000.950	Badaansluiting  Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwater- aansluitingen afgedopt t.b.v. een bad. Deze optie is EXCLUSIEF bad en verplaatsingskosten van de standaard sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom.  Let op! Deze optie is EXCLUSIEF een eventuele verzwarende van de boilercapaciteit. Aangezien de uiteindelijke boilercapaciteit ook afhankelijk is van andere gekozen opties (denk hierbij bijv. aan uitbreidingsopties) is de prijs hiervoor op aanvraag (zie optie 700.400).	<input type="checkbox"/>	-----	250,00	-----
200.240	Dakraam op 2e etage achterzijde  Deze optie betreft de bouwnummers 44, 47 en 48	<input type="checkbox"/>	-----	1.550,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

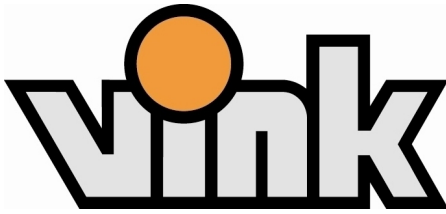
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options for Velux skylights and an external crane.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

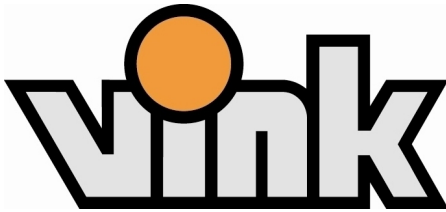
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
400.110	<b>Buitenkraan aan de voorgevel</b>  Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan, met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. De leidingen worden niet geïsoleerd.	<input type="checkbox"/>	-----	480,00	-----
500.110	<b>Veranderen draairichting binnendeur</b>  Het veranderen van een draairichting van een binnendeur exclusief het verplaatsen van een lichtschemelaar.  Op tekening wijziging aangeven.	<input type="checkbox"/>	-----	72,00	-----
700.400	<b>Aanpassen warmtepompinstallatie</b>  - Het uitbreiden van het voorraadvat (boiler) van de warmtepompinstallatie. Prijs op aanvraag. - Het verzwaren van de capaciteit van de warmtepompinstallatie, bijv. bij uitbreiding woning, extra badkamer, extra slaapkamer. Prijs op aanvraag.	<input type="checkbox"/>	-----		-----
700.500	<b>Vuren trap dicht uitvoeren</b>  De standaard open trap van de 1e naar 2e etage wijzigen naar een dichte vurenhouten trap. De trap (incl. trap treden) wordt fabrieksmatig gegrond en NIET geschilderd.	<input type="checkbox"/>	-----	425,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

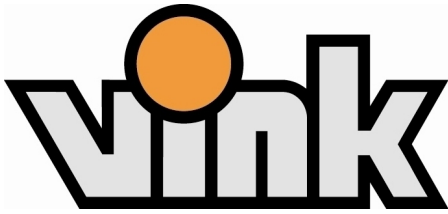
Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains 4 rows of options for ceiling and wall lighting fixtures.





Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

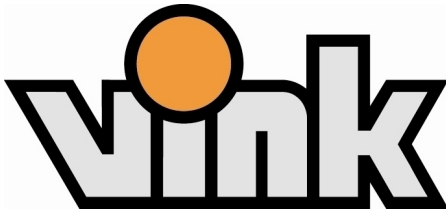
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains 4 rows of options (900.001 to 900.004) with descriptions and prices.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

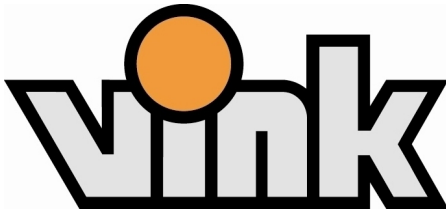
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.005	Elektrapunt condensdroger  Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een (condens)droger een gearde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----
900.006	Extra aardlekschakelaar  Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast (benodigd 1 stuks/4 groepen).	<input type="checkbox"/>	-----	450,00	-----
900.007	Extra groep in meterkast  Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
900.009	Verplaatsen elektrapunt in de wand  Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ dataaansluiting/ wandlichtpunt naar een op tekening aangegeven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd).  Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	80,00	-----
900.010	Wisselschakelaar  Een bestaand plafondlichtpunt voorzien van een wisselschakelaar b.v. op de slaapkamer.  Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	183,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

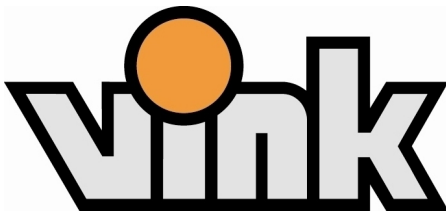
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options for extra loose wiring, moving loose wiring, and data connection.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

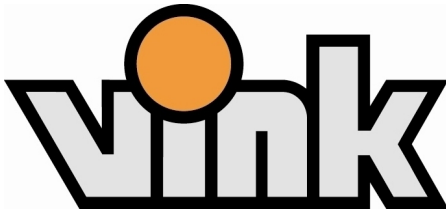
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options (900.218 and 900.242) with detailed descriptions and pricing.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

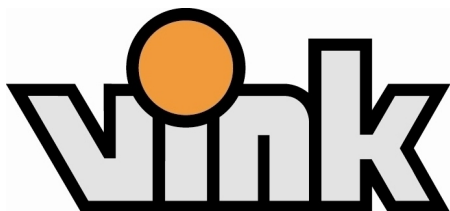
**BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.**

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.243	<p>Bedraden loze leiding Data dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het bedraden van een van een loze leiding als een dubbel afgemonteerde data-aansluiting, UTP Cat 6, vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven plaats.</p> <p>In de meterkast is standaard geen aansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen. De data-aansluiting zal niet in de meterkast worden aangesloten maar zal wel voorzien zijn van een UTP stekker.</p> <p>Kan worden toegepast voor: Telefoon, televisie en/of internet aansluiting.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	220,00	-----
900.800	<p>Dubbele wandcontactdoos buiten</p> <p>Het leveren en plaatsen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. Plaats op tekening aan te geven. Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	445,00	-----
900.805	<p>Extra buitenwandlichtpunt + schakelaar</p> <p>Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel incl. lichtschakelaar in bijv. de woonkamer. Plaats op tekening aan te geven.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	355,00	-----
900.810	<p>Grondkabel bij achtergevel</p> <p>Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel</p>	<input type="checkbox"/>	-----	475,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

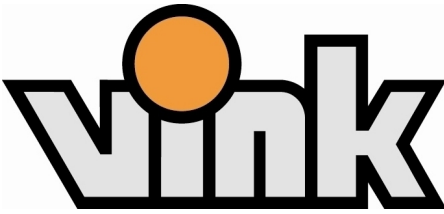
## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.900	<p>Voorzieningen t.b.v. oplaadpunt</p> <p>geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer.</p> <p>Voorzieningen t.b.v. een oplaadpunt voor een elektrische auto (excl. laadpaal). Prijs op aanvraag i.v.m. specifieke eisen.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-----	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

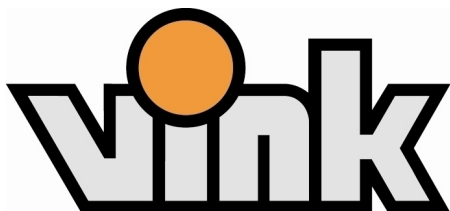
## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.000	<p><b>Afbouwopties via showrooms</b>            Tegelwerk toiletruimte b.g.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaard keuzepakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze.            U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.001	<p><b>Sanitair toiletruimte b.g.</b></p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in toilet begane grond zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen,</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

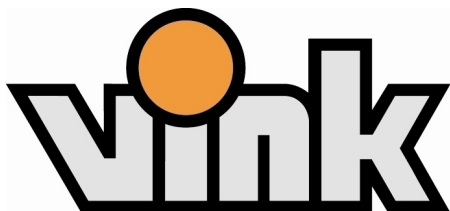
Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.010	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet b.g.</p> <p>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan.</p> <p>De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Een plafonddichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving.</p> <p>De vloer wordt afgewerkt MET dekvloer.</p> <p>Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.</p> <p>De deurdorpel komt te vervallen. Koper dient er rekening mee te houden dat bij de plaatsing van de dorpel na oplevering er minmaal 20 mm vrije ruimte is tussen de dorpel en binnendeur t.b.v. ventilatie.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>Op de deze keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-225,00	-----
800.100	<p>Tegelwerk toiletruimte 1e et.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaard keuzepakket</p>				





Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

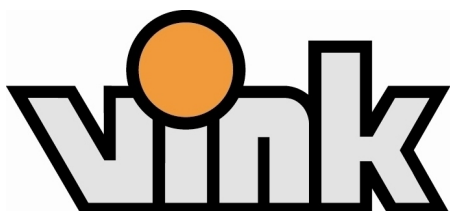
## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze.</p> <p>U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.101	<p><b>Sanitair toiletruimte 1e et.</b></p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in toilet begane grond zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen, aanpassingen in kleur of model, evenals het laten vervallen van bepaalde sanitaire onderdelen worden als een individuele sanitairkeuze beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard sanitair verrekend.</p>				
800.110	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet 1e et.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-200,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.200	<p><b>Tegelwerk in badkamer.</b></p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelleverancier.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaardpakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze.</p> <p>U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw</p>				

Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan.

De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Een plafonddichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving.

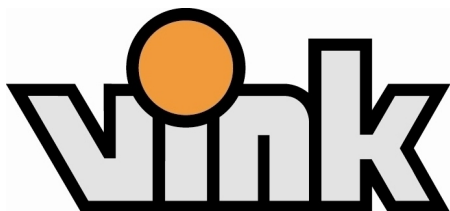
De vloer wordt afgewerkt MET dekvloer.

Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.

De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat er bij het plaatsen van de dorpel (na oplevering) er min. 20 mm vrije ruimte is tussen de deur en de dorpel t.b.v. ventilatie.

De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.

Op de keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

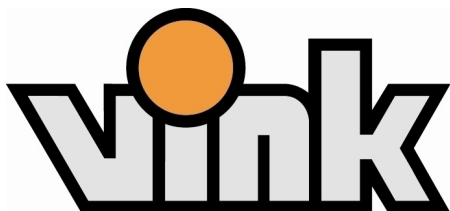
## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.201	<p>Sanitair in badkamer.</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in badkamer zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen, aanpassingen in kleur of model, evenals het laten vervallen van bepaalde sanitaire onderdelen worden als een individuele sanitairkeuze beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard sanitair verrekend.</p>				
800.210	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer.</p> <p>Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen worden op de standaardplaats in het zicht afgedopt. Een plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-775,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht  
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht  
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

## BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden  
 Woningmodel 8 TWEE-/ DRIE-1-KAP, BNR. 43 t/m 50

Bouwnummer: .....(zelf in te vullen)

Naam koper : .....(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt MET cementdekvloer, m.u.v. de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.</p> <p>De deurdorpel komt te vervallen. Bij het plaatsen na oplevering dient de koper er rekening mee te houden om min. 20 mm vrij te houden tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie.</p> <p>Ten behoeve van de mechanische ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatie-opening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>Op de keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.</p>				