

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

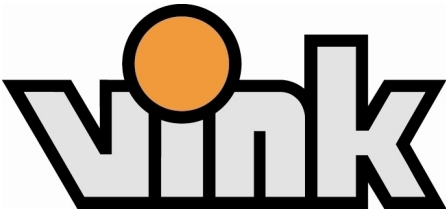
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options: 000.002A (Uitbouw achtergevel) and 000.005 (Dakkapel achterzijde).



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
-------	--------------	-------	--------	---------------------------	--------

Totaalbedrag optie(s) : €
 =====

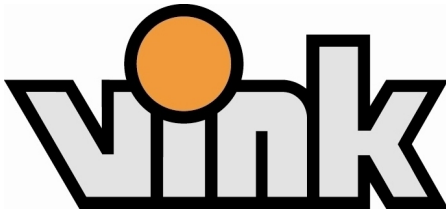
Bovengenoemd totaalbedrag ad. €zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform de 'Termijnen en betalingsregeling' artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst.

Door ondertekening verklaart de Verkrijger deze opdracht als onverbreekelijk verbonden aan de aannemingsovereenkomst.

Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

Getekend te _____ op _____ - _____ - _____

Handtekening Verkrijger:



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

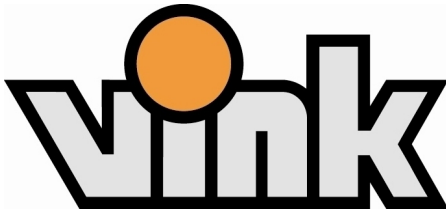
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.003	Ruwbouwopties via aannemer Dubbele deuren i.p.v. schuifpui Het wijzigen van de schuifpui in de woonkamer naar een kozijn met dubbele deuren en 2 zijlichten zoals op de optietekening is aangegeven.	<input type="checkbox"/>	-----	3.250,00	-----
000.004	Dakraam op 2e etage achterzijde Het leveren en plaatsen van een Velux dakraam conform optietekening (circa positie), onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand. Afm. ca. 114 X 118 cm.	<input type="checkbox"/>	-----	1.550,00	-----
000.004A	Dakraam 2e etage voorzijde Let op! Deze optie is niet van toepassing bij bnrs. 19, 24, 26, 27, 32, 35, 39 en 40. Het leveren en plaatsen van een Velux dakraam conform optietekening (circa positie), onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand. Afm. ca. 114 X 118 cm. Maak hieronder uw keuze kenbaar: A - Dakraam dichtbij trap B - Dakraam verder van trap Prijs per dakraam.	<input type="checkbox"/>	-----	1.550,00	-----
000.006(A)	Indeling 2e verdieping Het wijzigen van de indeling op zolder door het creëren van een aparte kamer met overloop. De kamer blijft een onbenoemde ruimte.	<input type="checkbox"/>	-----	4.550,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

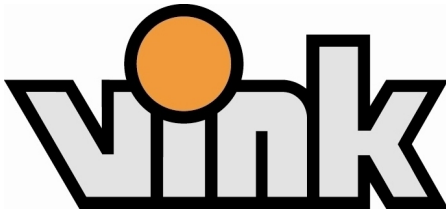
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>De onderzijde van de dakkap wordt niet afgewerkt.</p> <p>De prijs van deze optie is excl. dakraam, dakkapel en warmte-upgrade.</p>				
000.650	<p>Aanpassen legplan vloerverwarming (prijs per verdieping)</p> <p>Het aanpassen van het legplan van de vloerverwarming i.v.m. bijv. wijziging of uitbreiding keuken, samenvoegen slaapkamers, extra kamers.</p>	<input type="checkbox"/>	350,00
000.950	<p>Badaansluiting</p> <p>Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwater-aansluitingen afgedopt t.b.v. een bad.</p> <p>Deze optie is EXCLUSIEF bad en verplaatsingskosten van de standaard sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom.</p> <p>Let op! Deze optie is EXCLUSIEF een eventuele verzwarende van de boilercapaciteit. Aangezien de uiteindelijke boilercapaciteit ook afhankelijk is van andere gekozen opties (denk hierbij bijv. aan uitbreidingsopties) is de prijs hiervoor op aanvraag (zie optie 700.400).</p>	<input type="checkbox"/>	250,00
400.100	<p>Buitenkraan aan de achtergevel</p> <p>Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan, met slangwarter en sleutel, afsluit- en aftapbaar.</p> <p>De leidingen worden niet geïsoleerd.</p>	<input type="checkbox"/>	580,00
400.110	<p>Buitenkraan aan de voorgevel</p> <p>Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan, met slangwarter en sleutel, afsluit- en aftapbaar.</p>	<input type="checkbox"/>	480,00



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

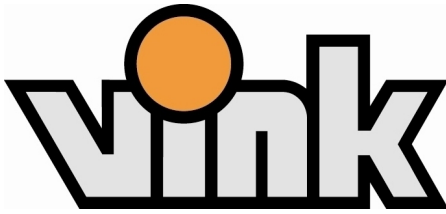
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options like 'Binnendeurkozijn zonder bovenlicht', 'Veranderen draairichting binnendeur', 'Aanpassen warmtepompinstallatie', and 'Trap dicht uitvoeren'.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

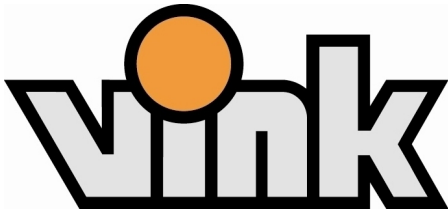
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options for moving ceiling light points, extra ceiling light points on existing switches, extra ceiling light points + switches, and extra wall light points + switches.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

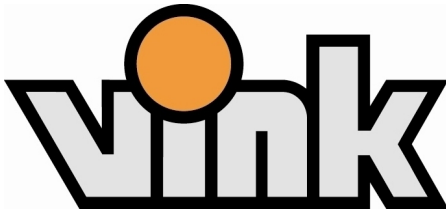
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.001	Extra enkele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	155,00	-----
900.002	Extra dubbele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	180,00	-----
900.003	Dubbele wandcontactdoos in meterkast Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	160,00	-----
900.004	Enkele wandcontactdoos + extra groep Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

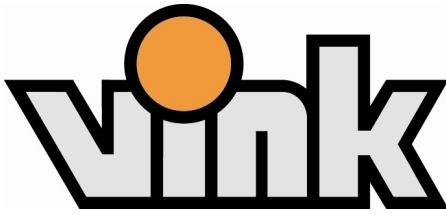
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.005	Elektrapunt condensdroger Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een (condens)droger een gearde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----
900.006	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast (benodigd 1 stuks/4 groepen).	<input type="checkbox"/>	-----	450,00	-----
900.007	Extra groep in meterkast Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
900.009	Verplaatsen elektrapunt in de wand Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ dataaansluiting/ wandlichtpunt naar een op tekening aangegeven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	80,00	-----
900.010	Wisselschakelaar Een bestaand plafondlichtpunt voorzien van een wisselschakelaar b.v. op de slaapkamer.	<input type="checkbox"/>	-----	183,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

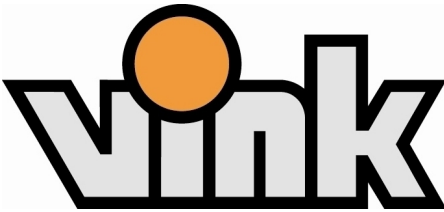
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include: 900.100 Extra loze leiding (175,00), 900.101 Verplaatsen van loze leiding (80,00), 900.217 Data-aansluiting enkel afgemonteerd UTP-Cat 6 (310,00).



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

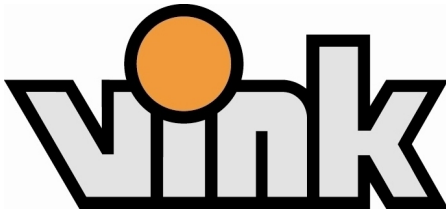
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>Kan worden toegepast voor Telefoon, televisie en/of internet aansluiting.</p> <p>Prijs per stuk.</p>				
900.218	<p>Data-aansluiting dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het plaatsen van een dubbel afgemonteerde data-aansluiting, UTP Cat 6, vanaf meterkast naar een op tekening aan te geven plaats.</p> <p>In de meterkast is standaard geen aansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen. De data-aansluiting zal niet in de meterkast worden aangesloten maar zal wel voorzien zijn van een UTP stekker.</p> <p>Kan worden toegepast voor: Telefoon, televisie en/of internet aansluiting.</p> <p>Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	350,00	-----
900.242	<p>Bedraden loze leiding Data enkel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het bedraden van een van een loze leiding als een enkel afgemonteerde data-aansluiting, UTP Cat 6, vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven plaats.</p> <p>In de meterkast is standaard geen aansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen. De data-aansluiting zal niet in de meterkast worden aangesloten maar zal wel voorzien zijn van een UTP stekker.</p> <p>Kan worden toegepast voor: Telefoon, televisie en/of internet aansluiting.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	190,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

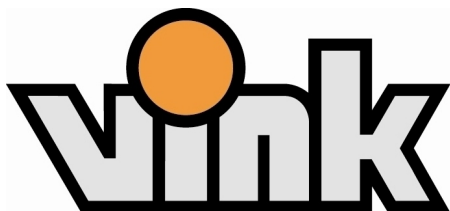
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains 4 rows of options with descriptions and prices.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

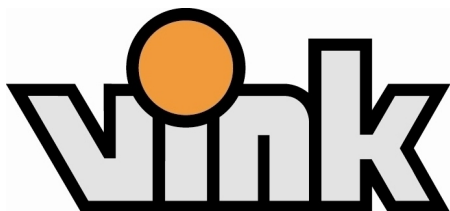
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer.				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

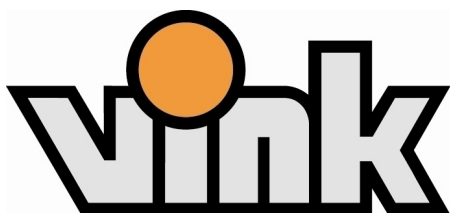
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.000	<p>Afbouwopties via showrooms Tegelwerk toiletruimte</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaard keuzepakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze. U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.001	<p>Sanitair toiletruimte</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in toilet begane grond zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitair-</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

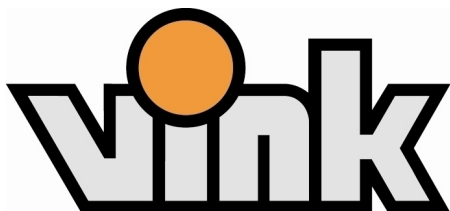
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.010	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet</p> <p>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan.</p> <p>De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Een plafonddichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving.</p> <p>De vloer wordt afgewerkt MET dekvloer.</p> <p>Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.</p> <p>De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van een dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen dorpel en deur i.v.m. ventilatie.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>Op de deze keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-225,00	-----
800.200	<p>Tegelwerk in badkamer.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

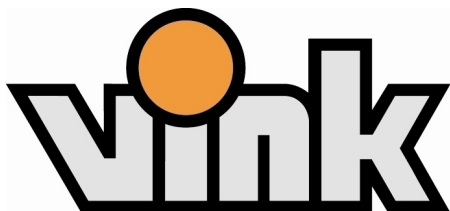
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>1. Tegelkeuze uit het het standaardpakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze. U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.201	<p>Sanitair in badkamer.</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in badkamer zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen, aanpassingen in kleur of model, evenals het laten vervallen van bepaalde sanitaire onderdelen worden als een individuele sanitairkeuze beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard sanitair verrekend.</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 30 EGW, BNR. 13 t/m 42

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.210	Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer.	<input type="checkbox"/>	-----	-700,00	-----

Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleidng zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan
 De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt.
 Een plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt MET cementdekvloer, m.u.v. de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.
 De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van een dorpel na oplevering, er een vrije ruimte van min. 20 mm tussen dorpel en deur blijft.

Ten behoeve van de mechanische ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatie-opening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel.

De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.

Op de keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.