

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

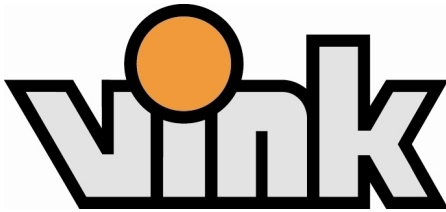
Datum: Maart 2020
Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4
Bouwnummer: (zelf in te vullen)
Naam koper : (zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Includes options for roof cap and wooden pergola.

Bovengenoemd totaalbedrag ad. €zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform de 'Termijnen en betalingsregeling' artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst. Door ondertekening verklaart de Verkrijger deze opdracht als onverbreekelijk verbonden aan de aannemingsovereenkomst. Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

Getekend te _____ op _____ - _____ - _____

Handtekening Verkrijger: _____



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

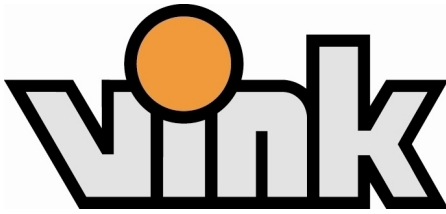
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.001	Ruwbouwopties via aannemer Trap van terras naar tuin Het leveren en plaatsen van een stalen trap van het terras naar de tuin zoals op de optietekening is aangegeven.	<input type="checkbox"/>	-----	6.500,00	-----
000.002	Dakraam 2e etage voorzijde Deze optie wordt aangeboden voor de bouwnummers 1 t/m 3 Het leveren en plaatsen van een dakraam conform het standaard dakraam , onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand. Maak hieronder uw keuze kenbaar: 0 - Dakraam dichtbij trap 0 - Dakraam verder van trap Prijs per dakraam.	<input type="checkbox"/>	-----	1.550,00	-----
000.650	Aanpassen legplan vloerverwarming (prijs per verdieping) Het aanpassen van het legplan van de vloerverwarming i.v.m. bijv. wijziging of uitbreiding keuken, samenvoegen slaapkamers, extra kamers.	<input type="checkbox"/>	-----	350,00	-----
000.950	Badaansluiting Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwater-aansluitingen afgedopt t.b.v. een bad. Deze optie is EXCLUSIEF bad en verplaatsingskosten van de standaard sanitaire toestellen. U kunt hiervoor	<input type="checkbox"/>	-----	250,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

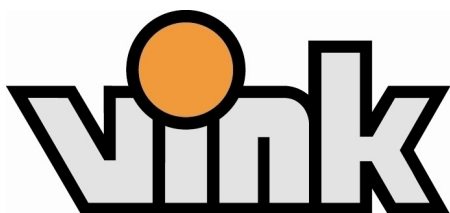
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. It lists various options like 'Buitenkraan aan de achtergevel' and 'Aanpassen warmtepompinstallatie' with their respective prices and selection checkboxes.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

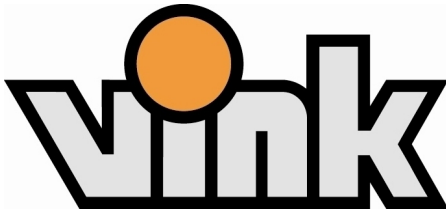
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
700.500	Open trap dicht uitvoeren De standaard open trap van de 1e naar 2e etage wijzigen naar een dichte vurenhouten trap. De trap incl. traptreden wordt fabrieksmatig gegrond en NIET geschilderd.	<input type="checkbox"/>	-----	425,00	-----
600.100	Verplaatsen plafondlichtpunt Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt. (positie op tekening aan te geven) Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien de plafondlichtpunten op een vloernaad uitkomen of op een te geringe afstand van de mv punten, kunnen deze afwijken!	<input type="checkbox"/>	-----	160,00	-----
600.101	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Een extra plafondlichtpunt uitvoeren op bestaande schakelaar. Positie aangeven op tekening. Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien de plafondlichtpunten op een vloernaad uitkomen of op een te geringe afstand van de mv punten, kunnen deze afwijken!	<input type="checkbox"/>	-----	225,00	-----
600.102	Extra plafondlichtpunt + schakelaar Het uitvoeren van een extra plafondlichtpunt op een aparte schakelaar. (Positie aangeven op tekening). Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien de plafondlichtpunten op een vloernaad uitkomen of	<input type="checkbox"/>	-----	320,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

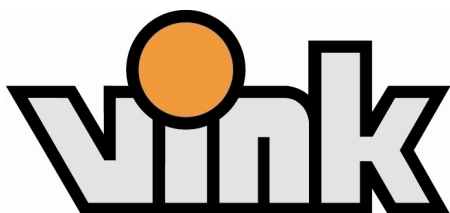
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.000	Extra wandlichtpunt + schakelaar Het leveren en plaatsen van een wandlichtpunt + schakelaar. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	320,00
900.001	Extra enkele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	155,00
900.002	Extra dubbele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	180,00
900.003	Dubbele wandcontactdoos in meterkast Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	160,00



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

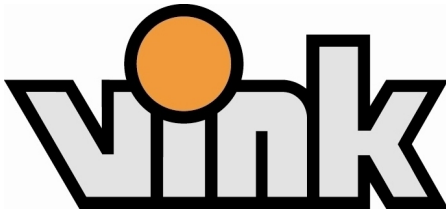
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.004	Enkele wandcontactdoos + extra groep Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd). Prijs per stuk. Op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----
900.005	Elektrapunt condensdroger Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een (condens)droger een gearde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----
900.006	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast (benodigd 1 stuks/4 groepen).	<input type="checkbox"/>	-----	450,00	-----
900.007	Extra groep in meterkast Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
900.009	Verplaatsen elektrapunt in de wand Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ dataaansluiting/ wandlichtpunt naar een op tekening aangegeven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt wcd opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	-----	80,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

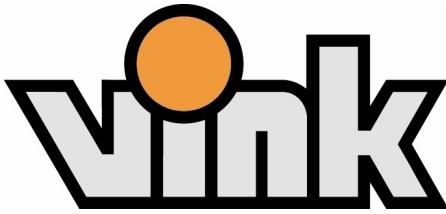
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. It lists three options: Wisselschakelaar (900.010), Extra loze leiding (900.100), and Verplaatsen van loze leiding (900.101).



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

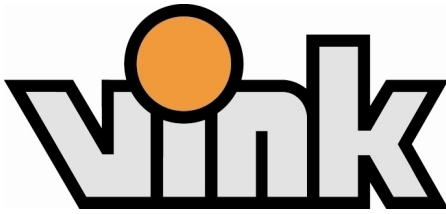
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options (900.217, 900.218, 900.242) with detailed descriptions and prices.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

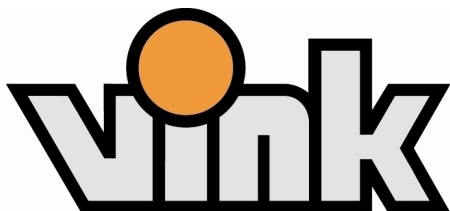
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options: 900.243 Bedraden loze leiding Data dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6 and 900.800 Dubbele wandcontactdoos buiten.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

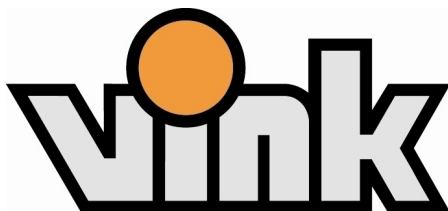
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.805	Extra buitenwandlichtpunt + schakelaar Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel incl. lichtschakelaar in bijv. de woonkamer. Plaats op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	355,00	-----
900.810	Grondkabel bij achtergevel t.b.v. tuinverlichting Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer.	<input type="checkbox"/>	-----	475,00	-----
900.900	Voorzieningen t.b.v. oplaadpunt Voorzieningen t.b.v. een oplaadpunt voor een elektrische auto (excl. laadpaal) Prijs op aanvraag i.v.m. specifieke eisen.				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

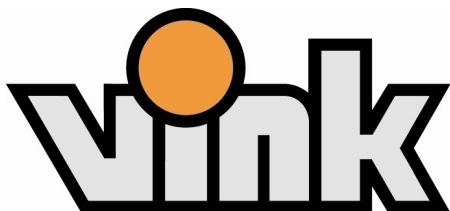
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.000	<p>Afbouwopties via showrooms Tegelwerk toiletruimte b.g.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaard keuzepakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze. U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.001	<p>Sanitair toiletruimte b.g.</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in toilet begane grond zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen,</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

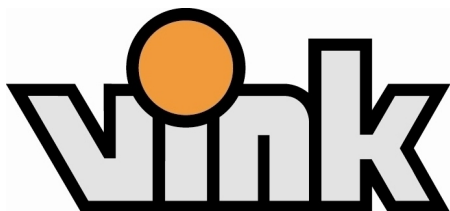
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.010	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet b.g.</p> <p>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan.</p> <p>De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Een plafonddichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving.</p> <p>De vloer wordt afgewerkt MET dekvloer.</p> <p>Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.</p> <p>De deurdorpel komt te vervallen. Koper dient er rekening mee te houden dat bij de plaatsing van de dorpel na oplevering er minmaal 20 mm vrije ruimte is tussen de dorpel en binnendeur t.b.v. ventilatie.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>Op de deze keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-225,00	-----
800.100	<p>Tegelwerk toiletruimte 1e et.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaard keuzepakket</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

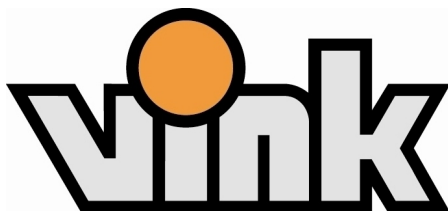
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze.</p> <p>U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard tegelwerk verrekend.</p>				
800.101	<p>Sanitair toiletruimte 1e et.</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in toilet begane grond zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen, aanpassingen in kleur of model, evenals het laten vervallen van bepaalde sanitaire onderdelen worden als een individuele sanitairkeuze beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard sanitair verrekend.</p>				
800.110	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet 1e et.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-200,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

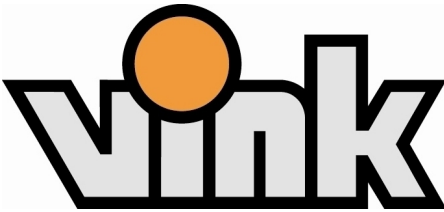
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.200	<p>Tegelwerk in badkamer.</p> <p>Uw tegelkeuze kunt u kenbaar maken bij de tegelleverancier.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Tegelkeuze uit het standaardpakket uitvoering conform de technische omschrijving, zonder verrekening.</p> <p>2. Individuele keuze.</p> <p>U kunt uw individuele keuze maken bij de voor dit project aangewezen tegelleverancier. Een groter te betegelen oppervlakte, een ander tegeltype dan het standaardpakket en/of andere afmetingen van de tegels worden als individuele keuzen beschouwd. Met de voor uw</p>				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

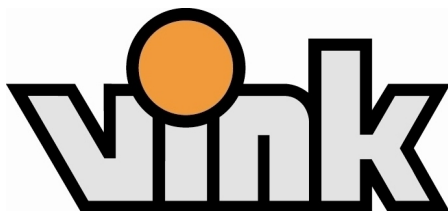
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.201	<p>Sanitair in badkamer.</p> <p>U kunt uw sanitairkeuze kenbaar maken bij de voor dit project aangewezen sanitairshowroom.</p> <p>Keuzemogelijkheden:</p> <p>1. Standaard sanitair in badkamer zonder verrekening en zoals omschreven in de technische omschrijving / specificatie sanitairshowroom.</p> <p>2. Individuele sanitairkeuze volgens offerte van de sanitairleverancier. U kunt uw keuze maken bij de voor dit project aangewezen sanitairleverancier. Uitbreiding met sanitaire onderdelen, aanpassingen in kleur of model, evenals het laten vervallen van bepaalde sanitaire onderdelen worden als een individuele sanitairkeuze beschouwd. Met de voor uw keuze uitgebrachte offerte wordt het standaard sanitair verrekend.</p>				
800.210	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer.</p> <p>Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 10 cm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen worden op de standaardplaats in het zicht afgedopt. Een plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-775,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12001, 86 won. en 6 app. Rodenrijse Velden
 Woningmodel 4 DIJKWONINGEN, BNR. 1 t/m 4

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt MET cementdekvloer, m.u.v. de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen.</p> <p>De deurdorpel komt te vervallen. Bij het plaatsen na oplevering dient de koper er rekening mee te houden om min. 20 mm vrij te houden tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie.</p> <p>Ten behoeve van de mechanische ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatie-opening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.</p> <p>Op de keuze is de 'BEPERKTE GARANTIE- EN WAARBORGREGELING' van Woningborg van toepassing.</p>				